

Août 2024

Vevey / Quartier de la Valsainte  
**ANALYSE URBAINE**  
Vanessa Diener et Nicolas Meier



## INTRODUCTION

À la fin du mois de décembre 2023, le Service de l'urbanisme et de la mobilité de la ville de Vevey et la Direction générale des immeubles et du patrimoine, Direction de l'archéologie et du patrimoine, nous ont mandatés pour réaliser l'analyse urbaine du quartier de la Valsainte à Vevey, délimité par les rues du Simplon et d'Italie au sud, la rue du Panorama à l'est, la rue des Chenevières au nord et la rue Collet et la Place Orientale à l'est. L'analyse devait suivre le modèle développé pour le quartier de Plan-Dessous, les fiches à l'îlot en moins. Le quartier de la Valsainte est en effet trop petit pour les justifier.

L'étude s'articule autour de deux grands chapitres principaux. Le premier s'intéresse à la croissance et à la transformation du tissu du quartier, alors que la seconde expose son développement historique. Le premier chapitre aboutit à des plans de synthèse qui doivent permettre de saisir en un coup d'œil la genèse du quartier, alors que le second, enrichi de photos historiques, leur donne corps et substance.

Le travail sur la croissance du quartier est basé sur la comparaison des plans d'ensemble de la ville (série Gc des ACV) et fait ressortir les grands mouvements urbains ; l'analyse de la transformation du tissu urbain procède des diverses éditions des plans cadastraux (série Gb des ACV) et se concentre ainsi sur le détail des transformations ; l'étude historique réunit les enseignements de plusieurs sources, telles que l'INSA, l'ISOS, les différents fonds des archives communales et Scriptorium.